



Číslo: 5801/33954/2024/17.1.2.

V Banskej Bystrici dňa 08. 10. 2024

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania stavby

Technická infraštruktúra pre priemyselný park Rimavská Sobota
SO-09 - Rozvody VN vrátane spínacích staníc v priemyselnom parku
SO-10 - Rozvody NN v priemyselnom parku
SO-11 - Vonkajšie osvetlenie v priemyselnom parku 2. Etapa

Podaním doručeným Okresnému úradu Banská Bystrica, odboru výstavby a bytovej politiky dňa 07. 06. 2023 spoločnosť MH Invest, s. r. o., so sídlom Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava požiadala o stavebné povolenie stavby „Technická infraštruktúra pre priemyselný park Rimavská Sobota“ v objektovej skladbe SO-09 - Rozvody VN vrátane spínacích staníc v priemyselnom parku, SO-10 - Rozvody NN v priemyselnom parku, SO-11 - Vonkajšie osvetlenie v priemyselnom parku.

Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Banská Bystrica, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ustanovenia § 117b ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 4a písm. h) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona

oznamuje

dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom začatie stavebného konania vo veci stavebného povolenia stavby

Technická infraštruktúra pre priemyselný park Rimavská Sobota
v objektovej skladbe
SO-09 - Rozvody VN vrátane spínacích staníc v priemyselnom parku
SO-10 - Rozvody NN v priemyselnom parku
SO-11 - Vonkajšie osvetlenie v priemyselnom parku

Regionálny úrad podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania z dôvodu, že sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Účastníci konania si svoje námietky môžu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie podané námietky sa neprihliadne v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona.

Dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži okresný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov pre vydanie stavebného povolenia je možné po telefonickom dohovore nahliadnuť na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Banská Bystrica, Partizánska cesta 3, 974 01 Banská Bystrica, č. tel: 048/2830513.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie.

Účel stavby:

rozvody elektriny VN, NN a vonkajšieho osvetlenia v priemyselnom parku

Umiestnenie stavby:

v území Priemyselného parku Rimavská Sobota severozápadne od mesta Rimavská Sobota pri ceste I. triedy I/72 v smere na Hnúšťa na pozemkoch

SO-09 - Rozvody VN vrátane spínacích staníc v priemyselnom parku

- SO-09.01 – Prípojka VN pre Winkelmann
 - KN-C 2871/16, 2871/14, 2871/13, 2871/7, 2869/28 v katastrálnom území Rimavská Sobota
- SO-09.02 – odbočenie z linky č. 322
 - KN-C č. 2740, 1522/1 v katastrálnom území Veľké Teriakovce
- SO-09.03 – Prípojka VN + trafostanica 2,38 MW
 - KN-C č. 2740, 1522/1, 4135, 4134/2, 2875/1, 2875/8, 2869/4, 2869/32, v katastrálnom území Rimavská Bystrica a Veľké Teriakovce

SO-10 - Rozvody NN v priemyselnom parku

- KN-C č. 2875/8, 2875/1, 4134/2, 2869/4, 2869/32, 2875/9, 2875/6, 2875/7, 2875/10, 2871/7, 2871/13, 2871/14, 2871/18

SO-11 - Vonkajšie osvetlenie v priemyselnom parku

- SO-11 -Vonkajšie osvetlenie v priemyselnom parku II. Etapa
 - 2875/8, 2875/1, 2875/9, 2875/6, 2875/7, 2875/10, 4134/2, 2871/7, 2871/13, 2871/14, 2871/18

Rozsah stavby:

SO-09 - Rozvody VN vrátane spínacích staníc v priemyselnom parku

- SO-09.01 – Prípojka VN pre Winkelmann
 - podzemné káblové vedenia VN 3x22-N2XS(F)2Y 1x300 RM/25 v dĺžke cca. 852 m v chráničke FSX-PEG 160/6 + optická chránička HDPE v dĺžke 852 m v trase od novej transformovne „14863-nová Est SSD 110/22 kV“ do novej kioskovej spínacej stanice EH8 BOX
 - nová kiosková spínacia stanica EH8 BOX, VN výzbroj spínacej stanice, uzemnenie a bleskozvod
- SO-09.02 – odbočenie z linky č. 322

- odbočenie z VN linky č. 322 na betónovom stĺpe s uzemnením + uzemnený úsekový odpojovač OTE25/400-32 VN 22 kV s obmedzovačom prepätia RAYCHEM-HDA-24
- SO-09.03 – Prípojka VN + trafostanica 2,38 MW
 - podzemné káblové vedenie NA2XS(F)2Y 3x1x240mm²/RM25 v dĺžke cca. 895 m od betónového stĺpa VN linky č. 322 do trafostanice TS 2,38 MW EH1
 - trafostanica TS 2,38 MW EH1 22/04 kV, fakturačné meranie SSD v univerzálnej skrini merania USM01, VN a NN výzbroj trafostanice, uzemnenie a bleskozvod

SO-10 - Rozvody NN v priemyselnom parku

- elektrické NN prípojky od trafostanice TS1 (TS 2,38 MW EH1) po čerpacie stanice odpadových a dažďových vôd podzemným káblami NAYY-J 4x240 v dĺžke cca. 1522 m v trase od elektromerového rozvádzača RE pri TS1 cez pripojovacie a istiacie skrine PRIS1 a PRIS2 ku 4 x NN pripojeniam čerpadlám + elektromerový rozvádzač RE + istiacie a pripojovacie skrine PRIS1 a PRIS2

SO-11 - Vonkajšie osvetlenie v priemyselnom parku

- SO-11 -Vonkajšie osvetlenie v priemyselnom parku II. Etapa
 - osvetľovacie stožiare výšky 10 m uzemnené pásikom FeZn 30/4 + LED svietidlá 60 W
 - NN rozvody elektriny NN podzemnými káblami CYKY-J 4x25 v ochrannej rúre FXKVR d 50 mm v dĺžke cca. 882 m v trase od elektromerového rozvádzača verejného osvetlenia RVO so súmrakovým spínačom pri trafostanici TS1 cez rozvádzač verejného osvetlenia RVO2 ku jednotlivým osvetľovacím stožiarom + rozvádzač verejného osvetlenia RVO2

Informácia o významnej investícii.

Ministerstvo hospodárstva SR vydalo pre investičný projekt Priemyselný park Rimavská Sobota osvedčenie o významnej investícii č. 23272/2022-4270-78299, ktorého cieľom je príprava strategického územia a preto podľa § 32 ods. 2 stavebného zákona si umiestnenie stavby nevyžadovalo územné rozhodnutie.

Informácie o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní

Pred stavebným konaním prebehlo zisťovacie konanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Výsledkom zisťovacieho konania bolo rozhodnutie Okresného úradu Rimavská Sobota, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-RS-OSZP-2022/015219-022 zo dňa 05. 12. 2022 na webovom portáli www.enviroportal.sk pod webovým odkazom <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/technicka-infrastruktura-pre-priemyselny-park-rimavska-sobota>

Ing. Janka Mylbachrová
riaditeľka
regionálneho úradu pre územné plánovanie
a výstavbu Banská Bystrica

Oznámenie verejnou vyhláškou:

Toto oznámenie o začatí stavebného konania sa účastníkom konania doručuje verejnou vyhláškou. Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku bude táto verejná vyhláška vyvesená na úradnej tabuli Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Banská Bystrica. 15-ty deň vyvesenia verejnej vyhlášky je dňom doručenia oznámenia o začatí stavebného konania, od ktorého začína plynúť lehota 7 pracovných dní na uplatnenie námietok

Deň vyvesenia na úradnej tabuli regionálneho úradu
pečiatka a podpis

Deň zvesenia z úradnej tabuli regionálneho úradu
pečiatka a podpis

Zverejnenie na úradnej tabuli obce Veľké Teriakovce

Zverejnené v dňoch: od 10.10.2024 do 24.10.2024

.....
pečiatka a podpis

Na vedomie:

1. MH Invest, s. r. o., Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava
2. Winkelmann Building + Industry Slovakia, k. s., Bernolákova 6088/14, 036 01 Martin
3. Združenie domových samospráv, o. z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava
4. PROMA s. r. o., Bytčická 16/3492, 010 01 Žilina
5. Mesto Rimavská Sobota, Svätoplukova 389/9, 979 01 Rimavská Sobota
6. Obec Čerenčany, S. Kollára 33, 979 01 Čerenčany
7. Obec Veľké Teriakovce, Veľké Teriakovce 54, 980 51 Veľké Teriakovce
8. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 239/8, 975 65 Banská Bystrica
9. Okresný úrad Rimavská Sobota, OSOŽP, EIA, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota
10. Okresný úrad Rimavská Sobota, OSOŽP, ŠVS, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota
11. Okresný úrad Rimavská Sobota, OSOŽP, OH, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota
12. Okresný úrad Rimavská Sobota, OSOŽP, OPaK, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota
13. Okresný úrad Banská Bystrica, OCDaPK, Nám. L. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica
14. Okresný úrad Rimavská Sobota, OPaL, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota
15. Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava
16. Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
17. SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
18. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
19. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s.
Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
20. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
21. RSNET s. r. o., P. Hostinského 2593, 979 01 Rimavská Sobota
22. HEIZER OPTIK, s. r. o., Dolnobárska cesta 407, 930 13 Trhová Hradská
23. Technický skúšobný ústav Piešťany, š. p., Krajinská cesta 2929/9, 921 01 Piešťany