



Číslo rozhodnutia: 3133/34525/2024/17.1.2.

V Banskej Bystrici dňa 16. 10. 2024

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### STAVEBNÉ POVOLENIE

Výrobný závod pre zásobníky vody v Rimavskej Sobote  
PS-01-technologické vybavenie stavby

Podaním doručeným Regionálnemu úradu pre územné plánovanie a výstavbu Banská Bystrica dňa 27. 05. 2024 spoločnosť Winkelmann Building + Industry Slovakia, k. s., so sídlom Bernolákova 6088/14, 036 01 Martin v zastúpení spoločnosť BF Partners s. r. o., so sídlom Slávičie údolie 106, 811 02 Bratislava požiadala o stavebné povolenie stavby „Výrobný závod pre zásobníky vody v Rimavskej Sobote“ v objektovej skladbe „PS-01-technologické vybavenie stavby“.

Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Banská Bystrica, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ustanovenia § 117b ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 4a písm. h) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie (ďalej len stavebný úrad) po prerokovaní a posúdení žiadosti o stavebné povolenie v stavebnom konaní postupom podľa § 60 až § 65 stavebného zákona rozhodol takto.

Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Banská Bystrica (ďalej len regionálny úrad, alebo stavebný úrad) podľa § 66 stavebného zákona a § 10, § 12 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a podľa § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

povoľuje stavbu

**Výrobný závod pre zásobníky vody v Rimavskej Sobote  
PS-01-technologické vybavenie stavby**

#### Účel stavby:

Technológia výroby, skladovania a expedície zásobníkov teplej vody vo výrobnoskladovej hale

#### Umiestnenie stavby:

- na pozemku KN-C 2869/4 v území priemyselného parku v Rimavskej Sobote vľavo od štátnej cesty I/72 v smere na Hnúšťa
- Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky osvedčením číslo 121727/2023-4270-318203 zo dňa 17. 07. 2023 osvedčilo investičný projekt „Winkelmann Building + Industry výrobný závod pre zásobníky vody v Rimavskej Sobote“, za významnú investíciu uskutočňovanú vo verejnom záujme a preto podľa § 32 ods. 2 stavebného zákona si umiestnenie stavby nevyžadovalo územné rozhodnutie.

## Rozsah stavby:

### PS – 01 – Technologické vybavenie stavby

- požiadavky technológie na stavbu = základy pod technologické zariadenia, havarijné vane, zádržné nádrže

### Výroba zásobníkov na teplú vodu (prefabrikácia)

- Výroba polotovarov pre oceľové nádoby
  - rezanie perforovaných polotovarov z plechu výrobnou linkou „PIVATIC“
  - výroba plášťa na výrobnej linke „OMERA“ č. 1
  - výroba miskového dna na výrobnej linke „OMERA“ č. 2
- Výroba vykurovacích špirál
  - zváranie rúrok na výrobnej linke „Fives Oto“
  - vinutie rúrok do špirál systémom „Häusler“ špirálový navíjací stroj
  - vinutie rúrok do špirál systémom „WAFIOS“ špirálový navíjací stroj
  - ohýbanie koncov špirál zariadením „Schwarze Robitec“ ohýbací stroj
  - zváranie vykurovacích špirál
- Zváranie zásobníkov
  - 4 x hlavná zváracia linka pre zvarenie zásobníkov z plášťa, dna, špirály a ďalších polotovarov, 7 x robotické zváracie bunky Bo/De = technológia zvarovania MIG/MAG/LASER zváracím plynom (zmes M22 – Ar 96 % + O<sub>2</sub> 4 %)
  - pracoviská ručného zvarovania = technológia zvarovania MIG/MAG – zváracím plynom
  - technologické odsávanie
- Stanica technických plynov pred výrobnou halou
  - Nádrže na skvapalnené plyny (argón, kyslík, dusík), odparovače, miešače plynov a potrubia do výrobnej haly

### Smaltovanie zásobníkov

- Úprava povrchu zásobníkov pred smaltovaním
  - 2 x vaňová linka pred úpravy odmasťovaním (Surfaclean + voda), morením (H<sub>2</sub>SO<sub>4</sub>), oplachom vodou a pasiváciou proti korózii (Surfaseal + voda) vo vaňových kúpeľoch + vyhrievanie kúpeľov výmenníkmi voda-voda
  - technologické odsávanie
- Smaltovanie zásobníkov
  - príprava smaltu = miešanie smaltovacieho prášku s vodou, membránové čerpadlo na prívod smaltu
  - 2 x smaltovacia linka = striekacie kabíny, stroje naplnenia zásobníka smaltom, stroje potažovania a roznášania smaltu v zásobníku, tunelová sušiareň teplým vzduchom, čistiaca stanica ručného čistenia od nadbytočného smaltu, kontinuálne vypaľovanie smaltu v peci ohrievanej elektricky smaltu, stroje potažovania

### Napeňovanie = opláštenie zásobníka izolačnou polyuretánovou penou (PUR)

chemická reakcia polyolu, pentánu a izokyanátu za vzniku polyuretánovej peny (PUR) na vonkajšom plášti zásobníka vykonávaná v uzavretých vypeňovacích formách

- predmiešavacia stanica PentaEASYFroth na zmiešanie polyolu a pentánu + odsávanie
- vysokotlakové dávkovacie čerpadlá na plnenie vypeňovacích foriem
- 4 x pracovisko napeňovania = vypeňovacie formy na podlahe v polkruhu, ručný nástrek separátoru do formy, uzavretie formy so zásobníkom, zaplavenie formy dusíkom na inertizáciu vypeňovacej formy, plnenie formy zmesou (polyol/pentán + izokyanát) cez zmiešavaciu hlavicu formy za vzniku chemickej reakcie vo forme = vznik PUR peny na plášti zásobníka, karuselový lis na otáčanie formy, vysokotlaký napeňovací lis, vytvrdzovanie peny cca. 30 min., vybratie zásobníka z formy, dopravníky
- technologické odsávanie

- skladovanie pentánu = dvojplášťová nádrž s objemom 30 m<sup>3</sup> v havarijnej nádrži pri hale + stáčacia stanica z automobilovej cisterny
- skladovanie polyolov a izokynátov = 2 x dvojplášťová nádrž s objemom 30 m<sup>3</sup> v havarijnej nádrži v miestnosti 1.702
- výroba dusíka v miestnosti 1.309 v absorpčnom generátore „Prometgas sp.“ z okolitého vzduchu dodávaného kompresorom

#### **Finálna montáž zásobníkov**

- 5 x montážna linka na montovanie ďalšej výzbroje zásobníka (anódy, plastové objímky, káblové pásy, káblové priechodky, zástrčky, uzávery, spony, kryty, snímače, teplomery)
- Výroba fóliových plášťov, obalov = rezačka fólie, 4 x vzduchový stôl na manipuláciu s fóliou na šijacích strojoch

#### **Skladovanie/logistika**

- Skladovanie hotových výrobkov, komponentov, pomocných a prevádzkových materiálov, kompletizácia objednávok, vykladanie a nakladanie nákladných vozidiel
- regále, odkvapkávacie vaničky, IBC kontajnery na skladovanie sudov a kanistrov
- baliaci stroj MKS Tensiontech, valčekové dopravníky
- skladovanie nebezpečných materiálov (chladiace rezné kvapaliny, hydraulické oleje, chemikálie na prípravu vaňových kúpeľov, chemikálie na čistenie odpadových vôd) v typovom EKO kontajnery na nádvorí
- dopravné manipulačné systémy – vykládka a nakládka kamiónov, manipulácia s paletizovaným materiálom, obsluha regálových zón, manipulácia s materiálom na vstupe a výstupe výrobných a montážnych liniek

#### **Žeriavy v hale výroby zásobníkov z plechu (prefabrikácie)**

- dvojnásobný mostový žeriav MŽDZE 5+5t/28,5 m
- dvojnásobný mostový žeriav MŽDZE 12t/28,5 m na spoločnej žeriavovej dráhe dĺžky 120 m
- jednonásobný mostový žeriav MŽJE 7t/11,2 m na žeriavovej dráhe dĺžky 48 m
- dvojnásobný mostový žeriav MŽDZE 7t/11,2 m na žeriavovej dráhe dĺžky 24 m
- jednonásobný mostový žeriav MŽJE 3,2t/11,2 m na žeriavovej dráhe dĺžky 10,3 m

#### **Výroba stlačeného vzduchu**

- v priestore 1.701 – technické zázemie = kompresory + rozvod stlačeného vzduchu do cca. 130 odberných miest pneumatického pohonu výrobných technológií

#### **Informácia o významnej investícii.**

Ministerstvo hospodárstva SR pre investičný projekt „Winkelmann Building + Industry výrobný závod pre zásobníky vody v Rimavskej Soboti“ vydalo osvedčenie o významnej investícii č. 121727/2023-4270-318203, ktorého cieľom je realizácia investície v oblasti priemyselnej výroby, služieb, výskumu a vývoja a preto podľa § 32 ods. 2 stavebného zákona si umiestnenie stavby nevyžadovalo územné rozhodnutie.

#### **Informácia o rozhodnutí z posudzovania vplyvov na životné prostredie.**

Pred stavebným konaním prebehlo zisťovacie konanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon EIA). Výsledkom zisťovacieho konania bolo rozhodnutie Okresného úradu Rimavská Sobota, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-RS-OSZP-2023/014316-032 zo dňa 02. 10. 2023. Rozhodnutie zo zisťovacieho konania je sprístupnené na webovom portáli [www.enviroportal.sk](http://www.enviroportal.sk) pod webovým odkazom <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/winkelmann-building-industry-vyrobyny-zavod-pre-zasobniky-vody-v-rimavska-sobota>

### Závazné podmienky na uskutočnenie stavby podľa § 66 ods. 3 a 4 stavebného zákona.

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie „Výrobný závod pre zásobníky vody v Rimavskej Sobote, PS-01 – Technologické vybavenie stavby“, ktorá bola v stavebnom konaní overená otlačkom pečiatky regionálneho úradu. Podľa § 48 ods. 1 stavebného zákona sa stavba musí uskutočňovať v súlade s overenou projektovou dokumentáciou a v súlade s týmto stavebným povolením. Podľa § 68 ods. 1 stavebného zákona stavebný úrad môže v odôvodnených prípadoch na žiadosť stavebníka povoliť zmenu stavby ešte pred jej dokončením. Zmena stavby pred dokončením sa môže vykonávať až na základe povolenia stavebného úradu. Podľa § 11 ods. 3 vyhl. č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ak zmena stavby spočíva iba v nepodstatných odchýlkach od projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní (napr. sa nemení umiestnenie, pôdorysné ani výškové ohraničenie stavby, účel stavby, konštrukčné ani dispozičné riešenie stavby), možno zmenu po dohode so stavebným úradom vyznačiť priamo v overených vyhotoveniach pôvodnej projektovej dokumentácie stavby a zmena stavby pred dokončením bude následne prerokovaná v kolaudačnom konaní.
2. Technologické vybavenie stavby bude súčasťou stavby stavebného objektu SO 01 - Výrobnoskladová hala, ktorého stavebno-technická realizácia bola povolená stavebným povolením č. OU-BB-OVBP2-2024/012479/024 zo dňa 26. 04. 2024. Technologické vybavenie bude umiestnené podľa výkresu „Výrobná technológia v 1. nadzemnom podlaží“, ktorý v 02/2022 vypracoval autorizovaný stavebný inžinier Ing. Ján Seduch. Priestorové vytýčenie polohy geodetom nie je potrebné.
3. Podľa § 66 ods. 3 písm. b) stavebného zákona pri uskutočňovaní stavby budú dodržané požiadavky na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci. Všetky práce a činnosti budú vykonávané v súlade s (i) vyhláškou č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, (ii) vyhláškou č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami, (iii) nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, (iiii) a podľa nariadení vlády SR č. 391/2006 Z. z., č. 392/2006 Z. z., č. 395/2006 Z. z.
4. Podľa § 66 ods. 3 písm. c) stavebného zákona pri uskutočňovaní stavby budú dodržané všeobecne technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb podľa §§ 48 - 53 stavebného zákona a podľa § 50 vyhl. č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie (ďalej len vyhl. č. 532/2002 Z. z.). Pri uskutočňovaní stavby budú dodržané všeobecné technické požiadavky na stavenisko podľa § 43i ods. 3 stavebného zákona a podľa § 13 vyhl. č. 532/2002 Z. z.
5. Podľa § 66 ods. 3 písm. g) v súčinnosti s § 43f stavebného zákona na uskutočnenie stavby možno navrhnuť a použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel. Vhodný stavebný výrobok bude zodpovedať požiadavkám podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch.
6. Podľa § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona stavebník oznámi začatie stavby stavebnému úradu. Podľa § 44 ods. 1 stavebného zákona stavbu môže uskutočňovať len právnická osoba, alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov. Vedenie uskutočňovania stavby bude vykonávať stavbyvedúci oprávnený na vedenie uskutočňovania

stavby podľa osobitných predpisov. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Podľa § 62 ods. 1 písm. d) v súčinnosti s § 66 ods. 4 písm. h) stavebného zákona ak bude zhotoviteľ stavby určený vo výberovom konaní, stavebník v lehote najneskôr do pätnástich dní po skončení výberového konania, oznámi stavebnému úradu meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby, meno, priezvisko a telefónny kontakt stavbyvedúceho.

**Záväzné podmienky na uskutočnenie stavby podľa § 66 ods. 3 písm. e) stavebného zákona uplatnené v záväzných stanoviskách dotknutými orgánmi:**

7. Dodržať požiadavky Okresného úradu Rimavská Sobota, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy posudzovania vplyvov na životné prostredie v celom rozsahu podľa záväzného stanoviska č. OU-RS-OSZP-2024/017619-002 zo dňa 17. 09. 2024. Najmä;
  - 7.1. Dodržať podmienky určené v rozhodnutí zo zisťovacieho konania č. OU-RS-OSZP-2023/014316-032 zo dňa 02. 10. 2023.
  - 7.2. Pre potreby stavebného konania stavby výrobného závodu bude potrebné zabezpečiť súhlas orgánu ochrany ovzdušia na vydanie povolenia stavby stacionárneho zdroja vrátane jeho zmien podľa § 26 ods. 1 zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia. Pre potreby kolaudačného konania bude potrebné zabezpečiť povolenie orgánu ochrany ovzdušia na prevádzku stacionárneho zdroja z hľadiska ochrany ovzdušia podľa § 27 zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia.
  - 7.3. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie navrhnuť a následne realizovať vhodné vodozádržné opatrenia , retenčné parkovacie miesta a realizovať výsadbu dlhovekých pôvodných druhov listnatých drevín.
  - 7.4. V skúšobnej prevádzke spresniť parametre hluku produkovaného prevádzkou hlukovou štúdiou. V prípade predikovania prekročenia prípustných hodnôt hluku vo vonkajšom prostredí stanovených Vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z. z. pre kategóriu územia II. a III. pre referenčné časové intervaly deň, večer a noc musí byť súčasťou „hlukovej štúdie“ aj návrh účinných protihlukových opatrení, ktoré zabezpečia ochranu vonkajšieho dotknutého prostredia pred hlukom z iných zdrojov tak, aby prípustné hodnoty neboli prekročené a zároveň návrh protihlukových opatrení na ochranu dotknutého vonkajšieho prostredia pred nárastom hluku z dopravy tak, aby nedošlo k zhoršeniu hlukovej situácie v dotknutom území oproti súčasnému stavu.
  - 7.5. V prípade prekročenia prípustných hodnôt hluku vo vonkajšom prostredí stanovených Vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z. z. pre kategóriu územia II. a III. pre referenčné časové intervaly deň, večer a noc ďalším stupňom projektovej dokumentácie navrhnuť a následne realizovať protihlukové opatrenia, ktoré zmiernia dopady zvýšenej intenzity dopravy minimálne na pôvodnú úroveň hluku, resp. ju mierne zlepšia.
  - 7.6. K užívaniu a povoleniu zdroja znečisťovania podľa §§ 26, 27 zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia, po stanovení množstva emisií izokyanátov posúdiť vplyv týchto znečisťujúcich látok na imisnú situáciu v okolí a overiť zabezpečenie podmienok rozptylu. Vytvorenie vyhovujúcej situácie zabezpečiť dostatočnou výškou komína.
  - 7.7. Na zmiernenie nepriaznivých vplyvov na životné prostredie realizovať opatrenia podľa kapitoly IV. bod 10. zámeru. Najmä;
  - 7.8. Pri riešení technologického vybavenia stavby rešpektovať pri riešení výšky komínov platnú legislatívu a závery rozptylovej štúdie.
  - 7.9. Pred vydaním kolaudačného rozhodnutia vypracovať plán preventívnych opatrení na zamedzenie neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku (havarijný plán) podľa vyhlášky MŽP SR č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

- 7.10. Nakladanie so znečisťujúcimi látkami zabezpečovať v súlade s platnými právnymi predpismi v oblasti vodného hospodárstva.
  - 7.11. Používať v rámci technických možností materiály zo zhodnocovaných odpadov pri výstavbe, v prípadoch , kde je to vhodné a možné bez ohrozenia statiky a funkčných vlastností stavby.
  - 7.12. V rámci inštalovanej technológie využívať BAT technológie.
  - 7.13. Pred vydaním kolaudačného rozhodnutia vypracovať všetky smernice a plány potrebné pre prevádzku.
8. Dodržať požiadavky Okresného úradu Rimavská Sobota, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy odpadového hospodárstva v celom rozsahu podľa záväzného stanoviska č. OU-RS-OSZP-2024/010686-002 zo dňa 24. 04. 2024. Najmä;
    - 8.1. Stavebné odpady zhromažďovať v súlade § 1 vyhlášky MŽP SR č.344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.
    - 8.2. Stavebné odpady prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú.
    - 8.3. Zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných oprávnenej organizácii preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený v rozsahu určenom § 2 vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.
    - 8.4. Pred kolaudáciou stavby je potrebné Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie požiadať o vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov k dokumentácii ku kolaudačnému konaniu a predložiť evidenciu odpadov a doklady o spôsobe ich zhodnotenia alebo zneškodnenia.
  9. Dodržať požiadavky Okresného úradu Rimavská Sobota, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej vodnej správy v celom rozsahu podľa záväzného stanoviska č. OU-RS-OSZP-2024/010678-002 zo dňa 23.04. 2024. Najmä;
    - 9.1. Zariadenie na čistenie odpadových vôd z liniek predúpravy - je vodná stavba v zmysle § 52 ods. 1 písm. e) vodného zákona, nakoľko ide o stavbu určenú na predchádzajúce čistenie odpadových vôd pred ich vypúšťaním do verejnej kanalizácie.
    - 9.2. Výmenník (tepelné čerpadlo voda-voda) je vodnou stavbou v zmysle § 52 ods. 1 písm. l) vodného zákona.
    - 9.3. Stavebné povolenie na vodnú stavbu vydá tunajší orgán štátnej vodnej správy v zmysle § 26 vodného zákona na základe žiadosti stavebníka.
    - 9.4. Na vypúšťanie priemyselných odpadových vôd do verejnej kanalizácie s obsahom znečisťujúcich látok je potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy v zmysle § 38 vodného zákona.
    - 9.5. Pri realizácii stavebných prác je nutné zabezpečiť dobrý technický stav vozového parku, aby nedošlo k úniku ropných látok do povrchových a podzemných vôd.
    - 9.6. Je potrebné zabezpečiť, aby nebola ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu negatívne ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodnom toku, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu.
    - 9.7. Pri realizácii stavby nesmie dôjsť k znečisteniu alebo ohrozeniu kvality povrchových a podzemných vôd. Počas celej realizácie stavby a jej budúceho užívania bude rešpektovaná ochrana podzemných a povrchových vôd v zmysle platných právnych predpisov.
  10. Pre uskutočnenie prevádzkového súboru „PS-01 – Technologické vybavenie stavby“ Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy udelil súhlas podľa § 27 ods. 1 písm. c) vodného zákona č. OU-RS-OSZP-2024/010900-003 zo dňa 29. 04. 2024, ktorého požiadavky budú dodržané v celom rozsahu. Najmä;

- 10.1. Manipuláciu so znečisťujúcimi látkami zabezpečiť tak, aby pri zaobchádzaní s nimi nedošlo v prípade ich úniku k ohrozeniu, alebo zhoršeniu kvality podzemných a povrchových vôd.
  - 10.2. Používať len také zariadenia, technologické postupy alebo iné spôsoby zaobchádzania so znečisťujúcimi látkami, ktoré sú vhodné aj z hľadiska ochrany vôd.
  - 10.3. Zabezpečiť prevádzku zamestnancami oboznámenými s osobitnými predpismi, bezpečnostnými predpismi a s podmienkami určenými na zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami z hľadiska ochrany vôd, ktorí budú dbať na to, aby znečisťujúce látky nevnikli do povrchových vôd a aby neohrozili ich kvalitu.
  - 10.4. Vybaviť pracovisko prostriedkami potrebnými na zneškodnenie znečisťujúcich látok do vôd alebo prostredia súvisiaceho s vodou.
  - 10.5. Pravidelne vykonávať kontroly a pravidelnú údržbu priestorov výrobného závodu v rámci technológie výroby, ktorá bude zabezpečená na automatických linkách a nadväzujúcich na skladovacie plochy pre uvedený materiál. (1) Výroba základných dielcov z nakupovaného hutného materiálu, (2) Operácie zvarovania, (3) Predúprava pred smaltovaním nádob - zariadenie na ČOV z liniek predúpravy, (4) Smaltovanie nádob, (5) Vypeňovanie, (6) Finálna montáž, (7) Balenie.
  - 10.6. Zabezpečiť sledovanie a včasné zistenie úniku znečisťujúcich látok a výsledky sledovania oznámiť orgánu štátnej vodnej správy.
  - 10.7. Viest' záznamy o druhoch znečisťujúcich látok, ich množstvách a časovej postupnosti zaobchádzania s nimi.
  - 10.8. Dodržať ustanovenie § 39 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov - zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami a vyhlášku MŽP SR č. 2000/2018 Z. z., ktorou sa upravujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe riešenia mimoriadneho zhoršenia vôd.
  - 10.9. Pri realizácii stavby dodržiavať všetky bezpečnostné, technické a technologické predpisy a normy.
  - 10.10. Pri realizácii stavby nesmie dôjsť k znečisteniu alebo ohrozeniu kvality povrchových a podzemných vôd.
  - 10.11. Ku kolaudácii stavby predložiť doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov použitých pre uskutočnenie stavby: certifikáty preukázania zhody pre použité stavebné výrobky a materiály.
11. Dodržať požiadavky Okresného úradu Rimavská Sobota, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy ochrany prírody a krajiny v celom rozsahu podľa záväzného stanoviska č. OU-RS-OSZP-2024/010688-002 zo dňa 23.04.2024. Najmä;
    - 11.1. Dodržiavať ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti zákona, ktoré sa uplatňujú aj v krajine s 1. stupňom územnej ochrany prírody a krajiny (§ 3 až § 10 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny).
    - 11.2. Zabezpečiť, aby pri stavebných prácach /hlavne pri výkopoch/ nedochádzalo k úhynu resp. zraneniam chránených živočíchov (obojživelníky, plazy, cicavce).
    - 11.3. Od dodávateľa stavby sa všeobecne vyžaduje minimalizovanie negatívnych účinkov stavebnej činnosti na zložky životného prostredia.
    - 11.4. Dodržať všetky stavebnotechnické riešenia uvedené podľa projektovej dokumentácie.
  12. Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy v ochrane ovzdušia vydal povolenie na uskutočnenie stavby stacionárneho stredného zdroja znečisťovania podľa § 26 ods. 1 písm. a) zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia č. OU-RS-OSZP-2024/013463-004 zo dňa 06. 08. 2024, ktorého požiadavky budú dodržané v celom rozsahu. Najmä;

12.1. Kategorizácia stredného stacionárneho zdroja znečisťovania ovzdušia podľa Prílohy č. 1 k vyhláške MŽP SR č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia.

(1) Predúprava pred smaltovaním

- 2.9.2 Povrchové úpravy kovov, nanášanie povlakov a súvisiace činnosti okrem úprav s použitím organických rozpúšťadiel a práškového lakovania:
- b) pri použití chemických postupov s projektovaným objemom kúpeľov v m<sup>3</sup> ≥ 3 a <30

(2) Smaltovanie

- 2.9.2 Povrchové úpravy kovov, nanášanie povlakov a súvisiace činnosti okrem úprav s použitím organických rozpúšťadiel a práškového lakovania:
- b) pri použití chemických postupov s projektovaným objemom kúpeľov v m<sup>3</sup> > 3 a <30.

(3) Vypeňovanie

Odporúčaná kategorizácia podľa odborného posudku č. 002/2024-05 zo dňa 31.7.2024;

- 4.99 Ostatné neuvedené chemické výroby vrátane spracovania surovín a medziproduktov a produktov – členenie podľa bodu 2.99
- b) podiel hmotnostného toku emisií znečisťujúcej látky pred odlučovačom a prahového hmotnostného toku znečisťujúcej látky, ktorý je uvedený v časti III. Prílohy č. 12:- organické plyny a pary
- Veľkosť časti zdroja sa zistí počas skúšobnej prevádzky meraním hmotnostného toku cyklopentánu. Ak by sa počas merania zistili hmotnostné toky nezodpovedajúce strednému zdroju, kategorizáciu zdroja prehodnotí Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy v ochrane ovzdušia.

12.2. Zoznam emitovaných znečisťujúcich látok a prípustná miera znečisťovania - emisné limity

(1) Linka predúpravy:

- TZL (tuhé znečisťujúce látky) - emisný limit platí štandardné stavové podmienky a suchý plyn
- Hmotnostný tok < 200 g/h
- Koncentrácia -150 mg/m<sup>3</sup>

(3) Linka vypeňovania

- Cykloalkány - emisný limit platí štandardné stavové podmienky a vlhký plyn
- Hmotnostný tok < 500 g/h
- Koncentrácia -150 mg/m<sup>3</sup>

12.3. Dodržať požiadavky na zabezpečenie rozptylu emisií znečisťujúcich látok podľa Prílohy č. 9 k vyhláške MŽP SR č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia najmä na najnižšiu výšku komína alebo výduchu podľa 4. bodu Prílohy č. 9 a na polohu ústia komína alebo výduchu a ich prevýšenie nad strechou podľa 5. bodu Prílohy č. 9. *Výduchy; (znečisťujúca látka/priemer/výška/prevýšenie nad strechou)*

V1 Linka predúpravy č. 1 TZL 1,1 m 14,2 m 1,5 m

V2 Linka predúpravy č. 2 TZL 1,1 m 14,2 m 1,5 m

V3 Extrakcia pentánu pred vypeňovaním Pentán 0,8 m 13,6 m 1,5 m

V4 Vypeňovanie Pentán 0,8 m 13,6 m 1,5 m

12.4. Dodržať požiadavky na odberné miesta na monitorovanie emisií;

Preukazovanie dodržiavania emisných limitov diskontinuálnym meraním sa bude vykonávať na odberových miestach navrhnutých na potrubiach odvádzajúcich odpadovú vzdušninu od jednotlivých pracovísk. Odberové miesta budú spĺňať požiadavky uvedené v STN EN 15259:2010. Prístup k meracím miestam bude z dôvodu ich navrhovaného umiestnenia zabezpečený z mobilnej plošiny. Na miestach merania bude nainštalované prístupné pripojenie elektrickej energie. Pri spracovaní realizačnej dokumentácie je potrebné určiť presné umiestnenie odberových miest v súlade s požiadavkami STN EN 15259:2010.



- 12.5. Súhlas na povolenie trvalého užívania veľkého, alebo stredného zdroja znečisťovania ovzdušia podľa § 26 ods. 6 zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia bude možné vydať až po preukázaní plnenia požiadaviek určených v povolení zdroja podľa § 27 a k tomu zodpovedajúcich povinností prevádzkovateľa podľa § 34 ods. 1 až 4. Preukázanie dodržania emisných limitov, technických požiadaviek a podmienok prevádzkovania sa vykoná počas skúšobnej prevádzky, alebo technických skúšok.
- 12.6. K povoleniu skúšobnej prevádzky stacionárneho zdroja znečisťovania ovzdušia sa podľa § 26 ods. 1 písm. b) zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia vyžaduje súhlas Okresného úradu Rimavská Sobota, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy v ochrane ovzdušia, ktorý je možné vydať za dodržania požiadaviek na skúšobnú prevádzku podľa § 30 zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia.
- 12.7. Počas realizácie stavby je potrebné požiadať Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy v ochrane ovzdušia o vydanie povolenia stacionárneho zdroja podľa § 27 zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia, v ktorom sa určujú požiadavky na prevádzku stacionárneho zdroja z hľadiska ochrany ovzdušia.
13. Dodržať požiadavky Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Rimavskej Sobote v celom rozsahu podľa vyjadrenia č. RÚVZRS/OPPL/1059/4559/2024 zo dňa 27. 05. 2024. Najmä;
- 13.1. Zabezpečiť, aby priestory vyhovovali požiadavkám uvedeným v nariadení vlády SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko.
- 13.2. Zabezpečiť dostatočnú výmenu vzduchu vetraním vo všetkých priestoroch, vrátane všetkých stavebne oddelených bezokenných miestností a miestností umiestnených vo vnútri dispozície objektu; zabezpečiť otváranie, zatváranie a nastavenie okien slúžiacich na vetranie bezpečným spôsobom – ich ovládaním z podlahy pracoviska.
- 13.3. Zabezpečiť svetlú výšku pracovísk v súlade s Prílohou č. 1, bod 15.2.2. nariadenia vlády č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko.
- 13.4. V čo najväčšej miere zabezpečiť osvetlenie pracovísk denným svetlom a vybaviť umelým osvetlením primeraným bezpečnosti a ochrane zdravia zamestnancov, v súlade s vyhláškou č. 541/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci; umelé osvetlenie pracovísk musí vyhovovať požiadavkám citovanej vyhlášky a STN EN 12464-1:2023 Svetlo a osvetlenie. Osvetlenie pracovísk. Časť 1: Vnútorne pracoviská.
- 13.5. Zabezpečiť vhodné rozmiestnenie miestností na upratovanie v rámci objektu, t. j. umiestniť ich v blízkosti šatní, zariadení na osobnú hygienu, kancelárií a pod.; v miestnostiach na upratovanie zabezpečiť výmenu vzduchu vetraním a vybaviť ich výlevkou s výtokom teplej a studenej vody
- 13.6. Zariadenia na osobnú hygienu pre zamestnancov musia kapacitne aj vybavením vyhovovať požiadavkám uvedeným v Prílohe č. 1 k NV SR č. 391/2006 Z. z. bod 18. Zariadenia na osobnú hygienu.
- 13.7. Tam, kde to bezpečnosť a ochrana zdravia zamestnancov vyžaduje, najmä vzhľadom na druh vykonávanej činnosti, alebo ak zamestnanci prekročia určitý počet, musia mať k dispozícii ľahko prístupnú oddychovú miestnosť (Príloha č. 1 k NV SR č. 391/2006 Z. z. bod 16. Oddychové miestnosti).

**Záväzné podmienky k zabezpečeniu a predloženiu podrobnejšej dokumentácie ešte pred začatím stavby podľa § 66 ods. 4 stavebného zákona.**

14. Požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej „BOZP“) s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými, vrátane požiadaviek na zaistenie bezpečnosti výhradných technických zariadení (ďalej „VTZ“) určí technická dokumentácia, ktorou je konštrukčná technická dokumentácia alebo projektová technická dokumentácia (ďalej len

„konštrukčná dokumentácia“) a sprievodná technická dokumentácia podľa § 5 ods. 1 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia (ďalej len „vyhl. č. 508/2009 Z. z.“).

15. Podľa § 5 ods. 2 vyhl. č. 508/2009 Z. z. konštrukčnú dokumentáciu zabezpečí dodávateľ „VTZ“ v súlade s bezpečnostnotechnickými požiadavkami. Obsah konštrukčnej dokumentácie „VTZ“ je uvedený v prílohe č. 2. vyhl. č. 508/2009 Z. z.
16. Podľa § 5 ods. 3 vyhl. č. 508/2009 Z. z. vyrábať, montovať na mieste budúcej prevádzky a rekonštruovať „VTZ“ možno iba podľa konštrukčnej dokumentácie, ku ktorej bolo vydané odborné stanovisko, ktorým sa posudzuje konštrukčná dokumentácia podľa § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 124/2006 Z. z.“). Pri „VTZ“ elektrickom sa odborné stanovisko k dokumentácii vyžaduje iba na technické zariadenie skupiny A. (ďalej len „odborné stanovisko“).
17. Podľa § 5 ods. 4 vyhl. č. 508/2009 Z. z. pred výrobou a montážou „VTZ“ na mieste budúcej prevádzky odborné stanovisko na základe žiadosti o posúdenie konštrukčnej dokumentácie vydá oprávnená právnická osoba, ktorej Národný inšpektorátom práce vydal oprávnenie na overovanie plnenia požiadaviek bezpečnosti technických zariadení podľa § 14 zákona č. 124/2006 Z. z.
18. Podľa § 66 ods. 4 písm. a), b) stavebného zákona pred výrobou a montážou „VTZ“ na mieste budúcej prevádzky, stavebník predloží regionálnemu úradu „konštrukčnú dokumentáciu“ spolu s odborným stanoviskom ku konštrukčnej dokumentácii.
19. Podľa § 66 ods. 4 písm. a), g) stavebného zákona pred stavebnou realizáciou stavebník predloží regionálnemu podrobný statický výpočet na uskutočnenie stavby vypracovaný v kontrolovateľnej forme oprávneným projektantom podľa § 46 stavebného zákona.
20. Podľa § 66 ods. 4 písm. d) stavebného zákona stavbu bude možné uviesť do užívania až po uvedení do užívania napojenia stavby na siete a zariadenia technického vybavenia územia, napojenia stavby pozemné komunikácie vrátane zabezpečenia požiadaviek na parkovanie, po uvedení do užívania zariadení na odvádzanie povrchových vôd z územia stavby a po vykonaní úpravy okolia stavby a splnenia podmienok ochrany zelene.

**Záväzné podmienky pre uvedenie stavby do užívania podľa § 66 ods. 1 stavebného zákona uplatnené v záväzných stanoviskách dotknutými orgánmi:**

21. Stavba bude dokončená v lehote dvoch rokov odo dňa právoplatnosti tohto stavebného povolenia. Podľa § 83 stavebného zákona stavebný úrad môže na žiadosť stavebníka vydať časovo obmedzené povolenie na predčasné užívanie stavby aj pred odovzdaním a prevzatím všetkých dodávok, pokiaľ to nemá podstatný vplyv na užívateľnosť stavby a predčasné užívanie neohrozuje bezpečnosť a zdravie osôb.
22. Na komplexné vyskúšanie stavby a na posúdenie spôsobilostí stavby bude potrebná skúšobná prevádzka. Stavebník požiada o povolenie skúšobnej prevádzky a regionálny úrad po dohode s dotknutými orgánmi rozhodne o dočasnom užívaní stavby na skúšobnú prevádzku a určí jej podmienky podľa § 84 ods. 2 stavebného zákona. Ak bude pre stavbu vydané povolenie na predčasné užívanie stavby, dohoda s dotknutými orgánmi sa nebude požadovať a § 126 ods. 1

stavebného zákona sa nepoužije; regionálny úrad vtedy nebude povinný zvolať ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním.

23. K žiadosti o povolenie skúšobnej prevádzky predloží stavebník regionálnemu úradu;
  - 23.1. Dokumentáciu vedenia stavby podľa § 46d stavebného zákona a § 28 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
  - 23.2. Dokumentáciu skutočného realizovania stavby v rozsahu podľa § 29 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
  - 23.3. Sprievodnú technickú dokumentáciu poskytovanú na používanie vyhradeného technického zariadenia, ktorú zabezpečí dodávateľ vyhradeného technického zariadenia v súlade s bezpečnostnotechnickými požiadavkami. Obsah sprievodnej technickej dokumentácie vyhradeného technického zariadenia je uvedený v prílohe č. 3 vyhl. č. 508/2009 Z. z.
  - 23.4. Osvedčenia o úradných skúškach vyhradených technických zariadení podľa § 12 ods. 4 vyhl. č. 508/2009 Z. z. z. Úradné skúšky a vydanie osvedčení o úradných skúškach spolu potvrdením sprievodnej technickej dokumentácie vykoná vo vopred dohodnutom termíne na základe žiadosti prevádzkovateľa právnická osoba, ktorej Národný inšpektorátom práce vydal oprávnenie na overovanie plnenia požiadaviek bezpečnosti technických zariadení podľa § 14 zákona č. 124/2006 Z. z. (ďalej len „oprávnená právnická osoba“).
  - 23.5. Povolenia stacionárnych zdrojov znečistenia ovzdušia podľa § 27 zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia, v ktorom sa určujú požiadavky na prevádzku stacionárneho zdroja z hľadiska ochrany ovzdušia a k tomu zodpovedajúcich povinností prevádzkovateľa podľa § 34 ods. 1 až 4 zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia. O povolenia stavebník požiada Okresný úrad Rimavská Sobota odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy v ochrane ovzdušia počas realizácie stavby.
  - 23.6. K povoleniu skúšobnej prevádzky sa bude vyžadovať súhlas Okresného úradu Rimavská Sobota, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy v ochrane ovzdušia podľa § 26 ods. 1 písm. b) zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia k splneniu požiadaviek na skúšobnú prevádzku podľa § 30 zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia.
  - 23.7. K povoleniu skúšobnej prevádzky sa bude vyžadovať vyjadrenie Okresného úradu Rimavská Sobota, odboru starostlivosti o životné prostredie k dokumentácii v kolaudačnom konaní podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a predložiť evidenciu odpadov a doklady o spôsobe ich zhodnotenia alebo zneškodnenia počas realizácie stavby a dokumentáciu k spôsobu zhodnocovania a zneškodňovania odpadov počas užívania stavby.
  - 23.8. Predložiť preukázateľný zmluvný vzťah o odovzdávaní odpadov z užívania stavby osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch, ak nie je v § 38 ods. 1 písm. a) a d), § 49 písm. a) a b), § 72 a § 135h ods. 4 a 5 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch ustanovené inak a ak držiteľ odpadu nebude sám zabezpečovať zhodnotenie alebo zneškodnenie odpadov z užívania stavby.
  - 23.9. K povoleniu skúšobnej prevádzky sa bude vyžadovať povolenie Okresného úradu Rimavská Sobota, odboru štátnej vodnej správy podľa § 38 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách na vypúšťanie priemyselných odpadových vôd do verejnej kanalizácie s obsahom znečisťujúcich látok a kolaudačné rozhodnutie podľa § 26 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách na užívanie vodnej stavby čistiarne odpadových vôd z liniek predúpravy určenej na predchádzajúce čistenie odpadových vôd pred ich vypúšťaním do verejnej kanalizácie.
24. Pre uvedenie stavby do skúšobnej prevádzky budú dodržané požiadavky Technického skúšobného ústavu, a. s., v celom rozsahu podľa odborného stanoviska č. 246000446/05/2024/PD zo dňa 20. 05. 2024. Najmä;

- 24.1. Podľa § 4 nariadenia vlády č. 392/2006 Z. z., na výrobkoch, ktorých zhoda bola posúdená podľa zákona č. 56/2018 Z. z. v znení neskorších predpisov, ale ktorých bezpečnosť závisí od podmienok ich inštalácie (montáže) na mieste používania je potrebné po ich nainštalovaní na mieste a pred ich uvedením do prevádzky (pred ich prvým použitím) vykonať kontrolu ich správnej inštalácie a fungovania. Posúdenie bezpečnosti inštalácie strojnotechnologických zariadení vykoná „oprávnená právnická osoba“.
- 24.2. Na konštrukčnú dokumentáciu „VTZ“ zdvíhacieho a „VTZ“ tlakového platí požiadavka podľa § 5 ods. 3 a 4 vyhl. č. 508/2009 Z. z. o vydaní odborného stanoviska. Pred výrobou a montážou „VTZ“ na mieste vydá odborné stanovisko ku konštrukčnej dokumentácii „oprávnená právnická osoba“, na základe žiadosti o posúdenie konštrukčnej dokumentácie.
- 24.3. Po ukončení inštalácie na mieste budúcej prevádzky, pred uvedením do prevádzky je potrebné na „VTZ“ skupiny A, vrátane „VTZ“ zdvíhacieho skupiny A/a) a „VTZ“ tlakového skupiny A/b), vykonať úradnú skúšku podľa § 12 vyhl. č. 508/2009 Z. z. Úradnou skúškou bude posúdené, či „VTZ“ podľa prvej vety, ktoré nebolo uvedené do prevádzky podľa osobitného predpisu, je spôsobilé na bezpečnú prevádzku vrátane jeho bezpečnej obsluhy, a či zodpovedá konštrukčnej dokumentácii, ku ktorej bolo vydané odborné stanovisko ku konštrukčnej dokumentácii. Úradnú skúšku, vydanie osvedčenia o úradnej skúške s potvrdením sprievodnej technickej dokumentácie podľa § 12 ods. 4 vyhl. č. 508/2009 Z. z. vykoná „oprávnená právnická osoba“.

#### Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania.

25. Regionálny úrad námietky účastníka 1/.
  - 25.1. Rozhodnutie zo zisťovacieho konania ako aj vyhodnotenie plnenia podmienok rozhodnutia zo zisťovacieho neboli súčasťou oznámenia o začatí stavebného konania.
  - 25.2. Absentuje preukázanie rešpektovania záujmov ochrany drevín podľa §47 zákona o ochrane prírody a krajiny vymedzením, či je predmetná stavba v územnej kolízii s ochranou drevín; ako aj absentuje preukázanie splnenia osobitných náležitostí projektovej dokumentácie podľa §3 zákona o ochrane prírody a krajiny.
  - 25.3. Nebolo preukázané dodržanie záujmov ochrany vôd a vodných pomerov podľa §36 a §37 vodného zákona hydrogeologickým posudkom. Zvolená skladba parkovacích státí narúša vodné pomery v území nad zákonom stanovený limit.
  - 25.4. Absentuje preukázanie splnenia indexu zelene podľa územného plánu ako aj ďalšej územno-plánovacej regulácie z hľadiska environmentálnych záujmov životného prostredia regulovaných územným plánom a ktoré malo byť overené záväzným stanoviskom obce o súlade s územným plánom podľa §140a ods.4 stavebného zákona.  
podľa § 66 ods. 1 stavebného zákona **zamieta** z dôvodov uvedených v odôvodnení tohto stavebného povolenia.

#### Odôvodnenie:

Podaním doručeným Regionálnemu úradu pre územné plánovanie a výstavbu Banská Bystrica dňa 27. 05. 2024 spoločnosť Winkelmann Building + Industry Slovakia, k. s., so sídlom Bernolákova 6088/14, 036 01 Martin v zastúpení spoločnosť BF Partners s. r. o., so sídlom Slávičie údolie 106, 811 02 Bratislava požiadala o stavebné povolenie stavby „Výrobný závod pre zásobníky vody v Rimavskej Sobote“ v objektivej skladbe „PS-01-technologické vybavenie stavby“.

Z dôvodu, že pred stavebným konaním sa uskutočnilo zisťovacie konanie podľa zákona EIA, regionálny úrad písomnosťou č. 03133/2024-17.1.2-003 zo dňa 28. 05. 2024 podľa § 58a ods. 4 stavebného zákona zverejnil kópiu žiadosti o stavebné povolenie stavby na úradnej tabuli a webovom sídle Úradu pre

územné plánovanie a výstavby Slovenskej republiky <https://stavebnyurad.gov.sk/o-urade/uradnatabula>. Zverejnenie obsahovalo informáciu o rozhodnutí zo zisťovacieho konania podľa zákona EIA zverejnenom na webovom portáli [www.enviroportal.sk](http://www.enviroportal.sk).

Ďalším úkonom regionálneho úradu bola písomná výzva č. 03133/2024-17.1.2/004 zo dňa 28. 05. 2024, ktorou podľa § 60 ods. 1 stavebného zákona bol stavebník vyzvaný na doplnenie žiadosti o stavebné povolenie. Stavebné konanie bolo rozhodnutím č. 03133/2024-17.1.2./005 zo dňa 29. 05. 2024 prerušené podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku. Stavebník žiadosť o stavebné povolenie naposledy doplnil dňa 06. 09. 2024. Regionálny úrad postupom podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona písomnosťou č. 3133/29964/2024/17.1.2. zo dňa 13. 09. 2024 oznámil začatie stavebného konania. Účastníkom konania bolo oznámenie doručované verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivo doručením oznámenia. V lehote určenej na uplatnenie námietok si účastník 1/. Združenie domových samospráv so sídlom, Rovniankova 14, 851 02 Bratislava uplatnil námietky, ktoré sú stručne a zhrňujúco uvedené v 25.1. až 25.4. bode výrokovej časti tohto stavebného povolenia. Z obsahu námietok regionálny úrad ustálil, že k vysporiadaniu sa s námietkami účastníka 1/. nebude potrebné ďalšie dokazovanie a preto ukončil dokazovanie a pristúpil k posudzovaniu žiadosti o stavebné povolenie.

Predmetom posudzovania bolo stavba riešená projektovou dokumentáciou dokumentácie „Výrobný závod pre zásobníky vody v Rimavskej Sobote, PS-01 – Technologické vybavenie stavby“. Z projektovej dokumentácie regionálny úrad zistil rozsah, účel a umiestnenie stavby, ktoré stručne a zhrňujúco uviedol vo výrokovej časti tohto stavebného povolenia. Technologické vybavenie stavby je prevádzkovým súborom, ktorý bude namontovaný v už rozostavanom stavebnom objekte SO 01 - Výrobnno-skladová hala, ktorého stavebno-technická realizácia bola povolená stavebným povolením č. OU-BB-OVBP2-2024/012479/024 zo dňa 26. 04. 2024 (ďalej len „projektová dokumentácia“).

Regionálny úrad z projektovej dokumentácie, zo záväzných stanovísk dotknutých orgánov zisťoval skutkový stav, k čomu ustálil právny stav subsumovaním – porovnávaním so všeobecným právnym rámcom ustanovení § 62 až § 66 stavebného zákona právnej úpravy posudzovania a povoľovania stavieb a tak dospel k právnemu záveru, že za dodržania podmienok uvedených v stavebnom povolení nastali dôvody na aplikáciu § 66 ods. 1 stavebného zákona o povolení stavby stavebným povolením.

Dôvody na povolenie stavby podľa § 66 ods. 1 stavebného zákona nastávajú, pokiaľ sa posúdeniami stavby predpísanými v § 62 stavebného zákona preukáže, že dodržaním podmienok určených v stavebnom povolení sa zabezpečí ochrana záujmov, najmä ochrana záujmov spoločnosti pri výstavbe a pri užívaní stavby, komplexnosť stavby, dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, prípadne iných predpisov a technických noriem a dodržanie požiadaviek určených dotknutými orgánmi, predovšetkým vylúčenie alebo obmedzenie negatívnych účinkov stavby a jej užívania na životné prostredie. Regionálny úrad vykonal posúdenia predpísané v § 62 stavebného zákona v rozsahu zodpovedajúcom druhu a charakteru stavby v nasledovnom rozsahu.

Podľa § 62 ods. 1 písm. a) stavebného zákona stavebný úrad preskúmal, či dokumentácia spĺňa zastavovacie podmienky určené územným plánom zóny alebo podmienky územného rozhodnutia. V konkrétnom prípade sa podľa § 32 ods. 2 stavebného zákona nevyžadovalo územné rozhodnutie z dôvodu, že Ministerstvo hospodárstva SR vydalo osvedčenie o významnej investícii č. 121727/2023-4270-318203 pre investičný projekt „Winkelmann Building + Industry výrobný závod pre zásobníky vody v Rimavskej Sobote“. Regionálny úrad posudzoval súlad umiestnenia stavby s Územným plánom mesta Rimavská Sobota v znení Zmien a doplnkov č. 7, ktorý Mestské zastupiteľstvo v Rimavskej Sobote schválilo uznesením č. 7/2022-MsZ zo dňa 25. 01. 2022 a ktorých záväzných častí boli vyhlásené Všeobecným záväzným nariadením č. 169/2022 (ďalej len územný plán). Podľa záväzného výkresu č.

3-Komplexný návrh, náložky č. 3-1 je stavba situovaná v lokalite „2“ vo funkčnej ploche s regulatívom „VP – územie priemyselnej výroby“. Podľa textovej časti územného plánu na str. 29 sú v lokalite „2“ vo funkčnej ploche „VP“ prípustné objekty a zariadenia pre priemyselnú výrobu s možným rušivým charakterom a zariadenia pre technické a dopravné zabezpečenie priemyselnej výroby. Regionálny úrad usúdil, že prevádzkový súbor PS-01 s výrobnou technológiou pre zásobníky vody možno stotožniť s funkčným regulatívom „VP-územie priemyselnej výroby“, čo mal regionálny úrad za preukázanie súladu s územným plánom.

Postupujúc podľa § 62 ods. 1 písm. b) stavebného zákona regionálny úrad preskúmal, či dokumentácia spĺňa požiadavky ochrany životného prostredia. K posúdeniam mal stavebný úrad zabezpečené záväzné stanoviská Okresného úradu Rimavská Sobota, odboru starostlivosti o životné prostredie, z ktorých ustálil, že za dodržania podmienok Okresného úradu Rimavská Sobota určených v záväzných stanoviskách a podľa § 66 ods. 3 písm. e) stavebného zákona prevzatých do záväzných podmienok tohto stavebného povolenia budú zabezpečené požiadavky ochrany životného prostredia v miere prípustnej podľa osobitných zákonov.

Z rozhodnutia Okresného úradu Rimavská Sobota, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy posudzovania vplyvov na životné prostredie č. OU-RS-OSZP-2023/014316-032 zo dňa 02. 10. 2023 vydaného v zisťovacom konaní podľa zákona EIA mal regionálny úrad preukázané, že investičná činnosť „Winkelmann Building + Industry výrobný závod pre zásobníky vody v Rimavskej Sobote“ sa nebude ďalej posudzovať podľa zákona EIA. Na eliminovanie, alebo zmiernenie vplyvov posudzovanej investičnej činnosti na životné prostredie boli v rozhodnutí určené podmienky. Na overenie, či žiadosť o stavebné povolenie s projektovou dokumentáciou spĺňa požiadavky z procesu EIA a či boli splnené podmienky rozhodnutia zo zisťovacieho konania si regionálny úrad zabezpečil záväzné stanovisko Okresného úradu Rimavská Sobota, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy posudzovania vplyvov na životné prostredie č. OU-RS-OSZP-2024/017619-002 zo dňa 17. 09. 2024. Za dodržania podmienok z rozhodnutia zo zisťovacieho konania a so záväzného stanoviska a podľa § 66 ods. 3 písm. e) stavebného zákona prevzatých do 7. bodu záväzných podmienok tohto stavebného povolenia, mal regionálny úrad za to, že bude zabezpečená ochrana osobitného verejného záujmu na úseku ochrany životného prostredia.

Regionálny úrad si zabezpečil ďalšie záväzné stanoviská k posúdeniu dodržania požiadaviek ochrany životného prostredia. K jednotlivým zložkám ochrany životného prostredia v oblasti (a) odpadového hospodárstva, (b) ochrany vôd, (c) ochrany prírody a krajiny a (d) ochrany ovzdušia sa Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie vyjadril v jednotlivých záväzných stanoviskách (a) OU-RS-OSZP-2024/010686-002 zo dňa 24. 04. 2024, (b) OU-RS-OSZP-2024/010678-002 zo dňa 23. 04. 2024, (c) OU-RS-OSZP-2024/010688-002 zo dňa 23.04.2024, (d) OU-RS-OSZP-2024/010656-002 zo dňa 24. 04. 2024 (d) OU-RS-OSZP-2024/013463-004 zo dňa 06. 08. 2024. K nakladaniu s odpadmi počas realizácie stavby boli v stanovisku (a) uložené podmienky, ktoré regionálny úrad prevzal do 8. bodu záväzných podmienok. Podmienky k posúdeniu nakladania s odpadmi v skúšobnej prevádzke regionálny úrad určil záväzné podmienky v 23.7. a 23.8. bode stavebného povolenia. K ochrane vôd a k nakladaniu s priemyselnými technologickými odpadovými vodami boli v stanoviskách (b) určené podmienky, ktoré regionálny úrad prevzal do 9. a 10. bodu záväzných podmienok. Čistička odpadových vôd a tepelné čerpadlo voda-voda orgán štátnej vodnej správy označil za vodné stavby a budú posudzované v samostatnom vodoprávnom konaní podľa zákona 364/2004 Z. z. o ochrane vôd. K posúdeniu zabezpečenia ochrany vôd počas skúšobnej prevádzky regionálny úrad určil podmienku v 23.9 bode. K zabezpečeniu požiadaviek ochrane prírody a krajiny sa v stanovisku (c) vyjadril orgán štátnej ochrany prírody. V území s I. stupňom územnej ochrany prírody požadoval dodržať všeobecné podmienky ochrany prírody podľa § 3 až § 10 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Podmienky boli

prevzaté do 11. bodu stavebného povolenia. K ochrane ovzdušia sa v stanoviskách (d) vyjadril orgán štátnej ochrany ovzdušia. Identifikoval stredné zdroje znečistenia ovzdušia a z výrobných technológií. Podľa § 26 ods. 1 písm. a) zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia udelil súhlas na stavbu stredných stacionárnych zdrojov znečistenia a zároveň určil podmienky pre ich povolenie podľa zákona o ochrane ovzdušia a pre ich uvedenie do trvalého užívania. Podmienky boli prevzaté do 12. bodu stavebného povolenia. Pre posúdenie požiadaviek ochrany ovzdušia počas skúšobnej prevádzky regionálny úrad určil ďalšie podmienky v 23.5. a 23.6. bode stavebného povolenia.

Z obsahu záväzných stanovísk regionálny úrad zistil, že realizáciou stavby budú dotknuté záujmy ochrany jednotlivých zložiek (a), (b), (c), (d) životného prostredia, avšak za dodržania požiadaviek zo záväzných stanovísk nebude prekročená prípustná miera podľa osobitných predpisov upravujúcich ochranu jednotlivých zložiek (a), (b), (c), (d) životného prostredia. Vykonanými posúdeniami predpísanými v § 62 ods. 1 písm. b) stavebného zákona a postupom podľa § 62 ods. 3 a § 126 ods. 1 stavebného zákona mal regionálny úrad zo záväzných stanovísk (a), (b), (c), (d) za preukázané, že určením záväzných podmienok v stavebnom povolení podľa príkazu v § 66 ods. 3 písm. b) stavebného zákona budú vylúčené resp. na prípustnú mieru obmedzené negatívne účinky stavby a jej užívania na životné prostredie, tak ako sa to vyžaduje pre aplikáciu § 66 ods. 1 stavebného zákona o povolení stavby stavebným povolením.

Regionálny úrad poznajúc charakter technológie výroby zásobníkov na teplú vodu z projektovej dokumentácie identifikoval vplyv na zdravie a bezpečnosť ľudí. Postupujúc podľa § 62 ods. 1 písm. b) stavebného zákona regionálny úrad vykonal predpísané posúdenia, či dokumentácia spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov ochrany zdravia a života ľudí. K posúdeniam mal postupom podľa § 62 ods. 3 a § 126 ods. 1 stavebného zákona zabezpečené vyjadrenie (e) Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Rimavskej Sobote č. RÚVZRS/OPPL/1059/4559/2024 zo dňa 27. 05. 2024 a odborné stanovisko (f) Technického skúšobného ústavu Piešťany č. 246000446/05/2024/PD zo dňa 20.05.2024. Vo vyjadrení (e) orgán verejného zdravotníctva podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného uviedol požiadavky k ochrane zdravia. V odpornom stanovisku (f) právnická osoba oprávnená na overovanie plnenia požiadaviek bezpečnosti technických zariadení podľa § 14 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci uviedla požiadavky k zabezpečeniu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Požiadavky k bezpečnosti a ochrane zdravia regionálny úrad prevzal do 13. bodu stavebného povolenia. Zároveň postupom podľa 66 ods. 4 stavebného zákona v 14. až 18. bode stavebného povolenia určil podmienky k vypracovaniu podrobnejšej „konštrukčnej technickej dokumentácie“, ku ktorej splnenie požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci bude osvedčením „oprávnenej právnickej osoby“ podľa § 14 zákona č. 124/2006 Z. z. posúdené ešte pred montážou technických a technologických zariadení výroby zásobníkov na teplú vodu. Pre posúdenie požiadaviek ochrany zdravia ľudí a bezpečnosti pri práci počas skúšobnej prevádzky regionálny úrad určil podmienky v bodoch 23.3., 23.4. a 24 stavebného povolenia.

Vykonanými posúdeniami predpísanými v § 62 ods. 1 písm. b) stavebného zákona a postupom podľa § 62 ods. 3 a § 126 ods. 1 stavebného zákona mal regionálny úrad zo záväzných stanovísk (e), (f) za preukázané, že určením záväzných podmienok v stavebnom povolení podľa príkazu v § 66 ods. 3 písm. b) stavebného zákona budú vylúčené resp. na prípustnú mieru obmedzené negatívne účinky technológie výroby zásobníkov na osobitné verejné záujmy ochrany zdravia a života ľudí. Takto zistený skutkový stav umožnil subsumovanie k aplikácii § 66 ods. 1 stavebného zákona, že podmienkami stavebného povolenia bude zabezpečená ochrana týchto záujmov.

Regionálny úrad vzhľadom na charakter výrobných technológií, ktorá pozostáva aj s technologických liniek „Predúpravy povrchu zásobníkov pred smaltovaním“ a technologických liniek „Napeňovania =

opláštenia zásobníkov izolačnou polyuretánovou penou (PUR)“ overoval či povolenie technológie nepodlieha integrovanému povoľovaniu podľa zákona č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia. Podľa vyjadrenia (g) Slovenskej inšpekcie životného prostredia č. 6646-17340/47-5/2024 zo dňa 07. 05. 2024 povolenie výrobnéj technológie nepodlieha vydaniu integrovaného povoľovania podľa zákona č. 39/2013 Z. z. Slovenskou inšpekciou životného prostredia.

Požiadavky na požiarnu ochranu regionálny úrad posúdil na podklade záväzného stanoviska (h) Krajského riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Banskej Bystrici č. KRHZ-BB-OPP-2024/000070-002 zo dňa 13. 05. 2024. Zariadenia na zabezpečenie požiarnej bezpečnosti boli predmetom posudzovania a povoľovania už rozostavanej Výrobnno-skladovej haly povolenej stavebným povolením č. OU-BB-OVBP2-2024/012479/024 zo dňa 26. 04. 2024.

Regionálny úrad plniac príkaz v § 62 ods. 1 písm. b) stavebného zákona ďalej zisťoval, či projektová dokumentácia zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným stavebným zákonom a osobitnými predpismi. Stavba musí zodpovedať všeobecným technickým požiadavkami na navrhovanie a uskutočňovanie stavby podľa §§ 47 až 53 stavebného zákona. Podľa § 143 písm. d) stavebného zákona ďalšie podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na stavby upravuje vyhl. č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Stavebný úrad porovnával projektovú dokumentáciu stavby s citovanou právnou úpravou a zistil, že projektová dokumentácia zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa § 47 písm. l) stavebného zákona. V súlade so všeobecnou technickou požiadavkou v § 47 písm. l) stavebného zákona budú emisie látok znečisťujúcich ovzdušie, svetelné, tepelné a ostatné elektromagnetické žiarenie a podmienky ich odvádzania do vonkajšieho prostredia pri realizácii stavby, prevádzke stavby a súvisiacich činnostiach riešené podľa požiadaviek osobitných predpisov na ochranu životného prostredia, ovzdušia, prírody a krajiny, vôd, nakladania z odpadmi, ochrany zdravia a života ľudí za dodržania podmienok určených v stavebnom povolení. Technologické vybavenie stavby umožňuje technologický proces výroby zásobníkov na teplú vodu a za dodržania určených podmienok spĺňa požiadavky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení, požiarnej ochrany, ochrany zdravia ľudí a ochrany životného prostredia, čo mal regionálny úrad za splnenie všeobecne technickej požiadavky podľa § 53 stavebného zákona. Pre uskutočňovanie stavby určil regionálny úrad dodržanie všeobecných technických požiadaviek podľa § 48 až 53 stavebného zákona vo 4. bode tohto stavebného povolenia. Technické vybavenie stavby bude spĺňať požiadavky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení, čo bude ešte overené pred povolením skúšobnej prevádzky stavby, k čomu stavebný úrad určil podmienky v 22. bode tohto stavebného povolenia.

Postupom podľa §§ 60, 61, 62 stavebného zákona po prerokovaní veci v stavebnom konaní a na základe vyššie uvedených posúdení regionálny úrad ustálil právny záver, že za dodržania určených podmienok bude stavebným povolením zabezpečená najmä ochrana záujmov spoločnosti pri výstavbe a pri užívaní stavby, komplexnosť stavby, dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, predpisov na ochranu osobitných verejných záujmov a technických noriem a dodržanie požiadaviek určených dotknutými orgánmi, predovšetkým vylúčenie alebo obmedzenie negatívnych účinkov stavby a jej užívania na životné prostredie. Preto regionálny úrad podľa § 66 stavebného zákona stavbu povolil tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto stavebného povolenia.

Zdôvodnenie k rozhodnutiu o námietkach účastníka 1/.



Informácia o rozhodnutí zo zisťovacieho konania podľa zákona „EIA“ bola uvedená na poslednej strane oznámenia o začatí stavebného konania č. 3133/29964/2024/17.1.2. zo dňa 13. 09. 2024. Zároveň ďalším spôsobom predpísaným podľa § 58a ods. 4 stavebného zákona bola zverejnená kópia žiadosti o stavebné povolenie stavby na úradnej tabuli a webovom sídle Úradu pre územné plánovanie a výstavby Slovenskej republiky <https://stavebnyurad.gov.sk/o-urade/uradna-tabula>. Zverejnenie obsahovalo informáciu o rozhodnutí zo zisťovacieho konania podľa zákona EIA zverejnenom na webovom portáli [www.enviroportal.sk](http://www.enviroportal.sk). Vyhodnotenie plnenia podmienok rozhodnutia zo zisťovacieho konania je podľa § 38 ods. 4 zákona EIA v pôsobnosti príslušného orgánu, ktorý rozhodnutie zo zisťovacieho konania vydal. Pokiaľ účastník konania nie sú spokojný so záväzným stanoviskom vydaným podľa § 38 ods. 4 zákona EIA, tak ho majú možnosť namietat' v stavebnom konaní postupom podľa § 140b ods. 6 stavebného zákona. Požiadavka o zverejnenie vyhodnotenia plnenia podmienok rozhodnutia zo zisťovacieho konania v oznámení o začatí stavebného konania nemá oporu v zákone.

Osobitný verejný záujem k ochrane drevín podľa §47 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny nebolo potrebné overovať. V konaní posudzovaná technológia výroby zásobníkov na teplú vodu bude namontovaná do už rozostavanej Výrobnno-skladovej haly, ktorej stavebná realizácia bola povolená stavebným povolením č. OU-BB-OVBP2-2024/O12479/O24 zo dňa 26. 04. 2024. Stavebným povolením boli povolené aj sadové úpravy a bol overovaný osobitný verejný k ochrane drevín.

Osobitný verejný záujem k ochrane vôd podľa zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách bol overovaný na podklade záväzného stanoviska orgánu štátnej vodnej správy a podmienky k ochrane vôd sú prevzaté V 9. a 10. bode tohto stavebného povolenia. Ochrana vôd pod parkovacími státiami nebola overovaná, pretože parkoviská povoľuje v inom samostatnom stavebnom konaní špeciálny stavebný úrad pre dopravné stavby.

Preukazovanie splnenia indexu zelene podľa územného plánu bolo overované pri povoľovaní výrobnno-skladovej haly, ktorej stavebnou realizáciou došlo k záberom plôch. Na nezastavaných plochách boli posudzované sadové úpravy. Súlad výrobnej technológie s územným plánom regionálny úrad overil v tomto stavebnom konaní a správnu úvahu k tomu uviedol vyššie v odôvodnení rozhodnutia. povoľovanej týmto stavebným povolením a boli posudzované aj sadové úpravy.

#### **Poučenie:**

Toto rozhodnutie nie je konečné. Podľa § 53 správneho poriadku majú účastníci konania právo podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu. Podľa § 54 ods. 1 správneho poriadku odvolanie treba podať na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Banská Bystrica so sídlom Partizánska cesta 3, 974 01 Banská Bystrica. Podľa § 54 ods. 2 správneho poriadku odvolanie treba podať najneskôr v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Dňom doručenia tohto rozhodnutia je 15-ty deň vyvesenia tohto rozhodnutia na úradnej tabuli Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Banská Bystrica.

Podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona odvolanie proti tomuto rozhodnutiu má právo podať aj ten, kto nebol účastníkom stavebného konania, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu. Podľa § 140c ods. 9 stavebného zákona, ten kto nebol účastníkom stavebného konania má na podanie odvolania lehotu 15 pracovných dní. Lehota začne plynúť odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia. Za týmto účel' je toto rozhodnutie bezodkladne zverejnené na úradnej tabuli a webovom sídle Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky <https://stavebnyurad.gov.sk/o-urade/uradna-tabula>. Odvolanie treba podať na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Banská Bystrica so sídlom Partizánska cesta 3, 974 01 Banská Bystrica.

Podľa § 177 a násl. zákona č. 162/2015 Z. z. správneho súdneho poriadku je toto rozhodnutie preskúmateľné súdom až po využití riadneho opravného prostriedku, ktorým je odvolanie proti tomuto rozhodnutiu.

**Ing. Janka Mylbachrová**  
riaditeľka  
Regionálneho úradu pre územné plánovanie  
a výstavbu Banská Bystrica

**Oznámenie stavebného povolenia verejnou vyhláškou:**

Toto stavebné povolenie sa účastníkom stavebného konania doručuje verejnou vyhláškou. Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku bude táto verejná vyhláška vyvesená na úradnej tabuli Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Banská Bystrica. 15-ty deň vyvesenia verejnej vyhlášky na úradnej tabuli Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Banská Bystrica je dňom doručenia tohto stavebného povolenia, od ktorého nasledujúci deň začína plynúť lehota 15-tich dní na podanie odvolania proti tomuto stavebnému povoleniu. Verejná vyhláška bude zároveň zverejnená na webovom sídle Úradu pre územné plánovanie a výstavby Slovenskej republiky <https://stavebnyurad.gov.sk/o-urade/uradna-tabula> na úradnej tabuli a webovom sídle mesta Rimavská Sobota a obcí Čerenčany a Veľké Teriakovce a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli CUET portálu [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk).

Deň vyvesenia verejnej vyhlášky na úradnej tabuli regionálneho úradu .....  
pečiatka a podpis

Deň zvesenia verejnej vyhlášky z úradnej tabuli regionálneho úradu .....  
pečiatka a podpis

Zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli a webovom sídle mesta Rimavská Sobota a obcí Čerenčany a Veľké Teriakovce.

Zverejnené v dňoch: od 16.10.2024 do 30.10.2024



**OBEC**  
**Veľké Teriakovce**  
IČO: 00319180  
DIČ: 2021230519

**Na vedomie:**

1. Winkelmann Building + Industry Slovakia, k. s., Bernolákova 6088/14, 036 01 Martin
2. PhDr. Ondrej Turza, Martina Granca 3451/10, 841 02 Bratislava
3. Združenie domových samospráv, o. z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava
4. MH Invest, s. r. o., Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava
5. BF Partners s. r. o., Slávičie údolie 106, 811 02 Bratislava
6. Mesto Rimavská Sobota, Svätoplukova 389/9, 979 01 Rimavská Sobota
7. Obec Čerenčany, S. Kollára 33, 979 01 Čerenčany
8. Obec Veľké Teriakovce, Veľké Teriakovce 54, 980 51 Veľké Teriakovce
9. Okresný úrad Rimavská Sobota, OSOŽP, EIA, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota
10. Okresný úrad Rimavská Sobota, OSOŽP, OO, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota
11. Okresný úrad Rimavská Sobota, OSOŽP, ŠVS, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota
12. Okresný úrad Rimavská Sobota, OSOŽP, OH, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota
13. Okresný úrad Rimavská Sobota, OSOŽP, OPaK, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota
14. Okresný úrad Rimavská Sobota, Odbor krízového riadenia  
Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota
15. Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Banská Bystrica  
Jegorovova 29B, 974 01 Banská Bystrica
16. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Banskej Bystrici  
Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica
17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Rimavskej Sobote  
Tomášikova 1800/14, 979 01 Rimavská Sobota
18. Inšpektorát práce Banská Bystrica, Partizánska cesta 98, 974 33 Banská Bystrica
19. Technický skúšobný ústav Piešťany, a. s., Krajinská cesta 2929/9, 921 01 Piešťany,